



# COMUNE DI CERASO

## Ufficio Tecnico

**Determina n. 117/UTC del 14/07/2020**

**n. R.G. 181 del 03/08/2020**

**OGGETTO:** lavori di **EFFICIENTAMENTO DEGLI EDIFICI COMUNALI MEDIANTE UTILIZZO DI COGENERAZIONE A BIOMASSA E TELERISCALDAMENTO. CUP: G13D17000430006 – CIG: 79076195A1** – Risoluzione dal contratto d'appalto per impossibilità sopravvenuta.

### **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

PREMESSO che:

in relazione al disposto dell'art. 107, comma 1, e artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, con decreto del Sindaco il sottoscritto è stato nominato responsabile dell'area tecnica, ai fini dell'espletamento delle funzioni di gestione amministrativa e finanziaria attribuendogli tutti i compiti derivanti dalla normativa e dai regolamenti ivi compresi gli atti di assunzione di impegni di spesa ai sensi dell'art. 183, del citato D.Lgs. n. 267/00;

La Regione Campania nell'ambito del PSR 2014-2020 ha approvato con DRD n. 9 del 13/07/2017 il bando della tipologia di intervento 7.2. – Investimenti finalizzati alla realizzazione di impianti pubblici per la produzione d energia da fonti rinnovabili. La tipologia d'intervento mira all'incentivazione degli impianti di teleriscaldamento in cogenerazione alimentati da biomasse vegetali (al fine della riduzione di CO, Co2, PM10) di origine forestale, agricola e agroindustriale, con bilanciata riduzione della produzione di energia elettrica da fonti tradizionali al fine di non aumentare la produzione elettrica complessiva della regione del Piano Regionale di Risanamento e Mantenimento della Qualità dell'Aria. Il bando finanzia nuovi impianti pubblici di cogenerazione e/o trigenerazione comprensivi delle reti di teletermia di distribuzione del calore alimentati con: biomassa di seconda generazione, ossia proveniente da residui e scarti delle relative attività (filiera ligno-cellulosica e/o del biogas) per impiantidi potenza massima non superiore ad 1Mwe o 3Mwt.

Il Comune di Ceraso ha partecipato al bando prevedendo per la produzione di energia elettrica e termica un micro-cogeneratore da 35kWp elettrici e potenza termica resa di almeno 50kWt. L'impianto previsto in progetto è composto da un gassificatore con produzione di syngas che alimenta un motore – alternatore con recupero dell'energia termica prodotta.

Con D.I.C.A. prot. 2018.0792118 del 12/12/2018, l'intervento in oggetto è stato ammesso a finanziamento ai sensi del PSR Campania 2014-2020, Misura 7.2.2, per l'importo complessivo di € 481.560,99.

Il progetto esecutivo è stato approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 39 del 2 maggio 2019, per un importo complessivo di € 481.560,99, interamente finanziato con contributo ai sensi del PSR Campania 2014-2020.

In seguito allo svolgimento della gara d'appalto, con determinazione n. 147/UTC del 20/08/2019, i lavori sono stati affidati all'impresa RIZZO Costruzioni S.r.l., con sede in via Mantegna, 1 - 84087 Capaccio Paestum (SA), codice fiscale: 04258260654, che in sede di gara ha offerto un ribasso del 28,453%. Con la stessa determinazione n. 147/UTC-2019 è stato rimodulato il Quadro Economico in seguito al ribasso d'asta, accertando una economia complessiva di € 118.192,73.

In data 17/10/2019, Rep. n. 20, è stato stipulato il contratto d'appalto tra il Comune di Ceraso e l'appaltatore, registrato all'Agenzie delle Entrate Ufficio di Vallo della Lucania in data 04/11/2019, Seria 1T n. 12472;

In data 09/01/2020 l'impresa ha comunicato le difficoltà riscontrate per l'acquisto del cogeneratore (che costituisce la parte economicamente più rilevante dell'appalto avendo un costo da progetto di € 249.375,54 (pari al 66,80% del totale) su un costo dei lavori preventivato di € 373.322,42. In particolare l'impresa ha comunicato al RUP e alla DL che, sulla scorta di indagini di mercato, il cogeneratore, per tipologia e taglia, pare essere prodotto da una sola azienda. Le notizie raccolte presso i clienti che hanno acquistato da detta azienda sono state davvero sconcertanti tanto che hanno convinto l'impresa appaltatrice a non procedere all'acquisto. Infatti i cogeneratori forniti in passato hanno mostrato grossi problemi di funzionamento. La ditta produttrice del cogeneratore, inoltre, non fornisce alcuna garanzia reale sulla macchina, per cui il rischio del cattivo funzionamento della stessa ricadrebbe interamente sull'impresa esecutrice e sul Comune di Ceraso;

L'impossibilità di reperire sul mercato una macchina conforme ai requisiti progettuali che sia pienamente



**COMUNE DI CERASO**

Provincia di Salerno – Comune del Parco Nazionale del Cilento e Vallo di Diano  
Piazza Municipio 84052 Ceraso (SA) tel. 097461078 fax 097461475 e-mail: utc.ceraso@libero.it



affidabile, non consente di dar corso all'appalto e costituisce causa di risoluzione contrattuale ai sensi dell'art. 1256 del C.C.: *l'obbligazione si estingue quando, per causa non imputabile al debitore, la prestazione diviene impossibile*. Infatti l'impresa esecutrice ha dichiarato di non poter dar corso all'esecuzione dei lavori non potendo reperire sul mercato una macchina, che incide per circa 2/3 sull'importo complessivo dell'appalto, che sia affidabile;

Vista la comunicazione di avvio del procedimento per la risoluzione contrattuale, prot. 4005 del 29/06/2020, trasmessa all'impresa esecutrice a mezzo PEC, a cui l'impresa non ha dato alcun riscontro;

Per quanto sopra,

## **DETERMINA**

1. La risoluzione del contratto d'appalto per l'esecuzione dei lavori di "efficientamento degli edifici comunali mediante utilizzo di cogenerazione a biomassa e teleriscaldamento" CUP: G13D17000430006, stipulato in data 17/10/2019, Rep. n. 20, è stato stipulato il contratto d'appalto tra il Comune di Ceraso e l'appaltatore, registrato all'Agenzie delle Entrate Ufficio di Vallo della Lucania in data 04/11/2019, Seria 1T n. 12472, tra il Comune di Ceraso (SA) e la Società RIZZO Costruzioni S.r.l. con sede in via Mantegna, 1 - 84087 Capaccio Paestum (SA), codice fiscale: 04258260654, per impossibilità sopravvenuta;
2. Che il presente provvedimento venga notificato alla Società Rizzo Costruzioni S.r.l., in persona del suo legale rappresentante;

Di dare atto che la presente determina:

- è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a cura del responsabile del servizio ragioneria;
- va inserita nel registro delle determinazioni, tenuto presso l'ufficio tecnico;
- va pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo pretorio del Comune di Ceraso;

il responsabile dell'Area Tecnica  
f.to arch. Domenico Conti

---

parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa (art. 147-bis TUEL)

Ceraso li 14/07/2020

il Responsabile del Servizio  
f.to arch. Domenico Conti

---

parere di regolarità contabile e visto attestante la copertura finanziaria (art. 147-bis TUEL)  
visto di regolarità contabile (articolo 183 comma 7 TUEL)

Ceraso li 28/07/2020

il Responsabile del Servizio  
f.to dott. Claudio Fierro

---

La presente determinazione è stata affissa all'Albo pretorio on-line del Comune di Ceraso in data 03/08/2020

il Responsabile del Servizio  
f.to arch. Domenico Conti