



# COMUNE DI CERASO

(Provincia di Salerno)

COPIA

Determina Settore LL.PP. N. 149 del 08/06/2021

n. R.G. 164 del 08/06/2021

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA EUROPA NEL CENTRO STORICO DI S. BARBARA" - CUP: G17H20000140006 - CIG: 8754060ED4**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### PREMESSO:

che ai sensi degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, con Decreto del Sindaco il sottoscritto è stato nominato responsabile dell'area tecnica, ai fini dell'espletamento delle funzioni di gestione amministrativa e finanziaria attribuendogli tutti i compiti derivanti dalla normativa e dai regolamenti ivi compresi gli atti di assunzione di impegni di spesa ai sensi dell'art. 183, del citato D.Lgs. n. 267/00;

che con deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 12/03/2020, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Riqualificazione di piazza Europa nel Centro Storico di S. Barbara", dell'importo complessivo di € 59.114,61, con il seguente Quadro Economico:

	lavori	€ 40.425,77
	oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.819,16
<b>A</b>	<b>totale lavori</b>	<b>€ 42.244,93</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione della Stazione Appaltante</b>	
1	imprevisti;	€ 2.021,29
2	spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente;	€ 4.042,58
3	Oneri di discarica	€ 808,52
4	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge.	€ 9.997,29
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione della Stazione Appaltante</b>	<b>€ 16.869,68</b>
<b>TOTALE</b>		<b>€ 59.114,61</b>

che i lavori sono finanziati con contributo concesso ai sensi del PSR Campania 2014-2020 Misura 7.6.1; la D.I.C.A. di ammissione a finanziamento prevede la presentazione della variante per ribasso d'asta entro il termine del 20/07/2021, pertanto è necessario provvedere con urgenza ad individuare l'impresa esecutrice. L'affidamento del lavoro, di importo inferiore alle soglie di cui all' articolo 35, deve avvenire nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42, nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

che con determinazione a contrarre n. 132/UTC del 13/05/2021 è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto per mezzo di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della legge 120-2020, previa consultazione di tre preventivi da valutare con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016;

che per l'individuazione degli Operatori Economici a cui richiedere il preventivo è stata svolta una indagine di mercato attraverso la pubblicazione di un avviso all'Albo pretorio, sul sito Amministrazione trasparente e sul sito del Comune di Ceraso. In seguito alla presentazione delle manifestazioni di interesse è stato svolto un sorteggio pubblico individuando tre Operatori Economici a cui chiedere l'offerta/preventivo;



Comune di Ceraso

Provincia di Salerno – Comune del Parco Nazionale del Cilento e Vallo di Diano  
Piazza Municipio 84052 Ceraso (SA) tel. 097461078 fax 097461475



che in data 18/05/2021 è stata indetta sul portale dell'e-procurement della centrale di committenza Asmeccomm, a cui il Comune di Ceraso ha aderito, la procedura di affidamento diretto, invitando a presentare un preventivo gli Operatori Economici individuati come sopra brevemente descritto;

VISTO il verbale di valutazione delle offerte redatto in data 3 giugno 2021, con il quale il Responsabile del procedimento ha individuato l'offerta dell'Operatore Economico: SAM Costruzioni S.r.l., con sede in c.da Oliceto, Snc - 84075 Stio (SA), codice fiscale e partita IVA: 04030670659, quale la più conveniente per la Stazione Appaltante e valutato congrua la stessa. Il concorrente ha offerto il ribasso del 18,11% e pertanto il prezzo di € 33.104,66 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.819,16, l'importo contrattuale è pari a € 33.923,82;

Dato atto che il sottoscritto non si trova in condizioni di incompatibilità o conflitto di interessi rispetto all'adozione del presente atto;

Dato atto che l'Ufficio Tecnico ha in corso l'attività di verifica del possesso dei requisiti auto-dichiarati in sede di gara e che la stipula del contratto potrà avvenire solo successivamente alla positiva conclusione di tale verifica, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e smi;

Rilevato, pertanto, che l'esecuzione dei lavori di "Riqualificazione di piazza Europa nel Centro Storico di S. Barbara", può essere affidata mediante affidamento diretto, ai sensi della legge n. 120/2020, art. 1, comma 2, lettera a), alla ditta SAM Costruzioni S.r.l., con sede in c.da Oliceto, Snc - 84075 Stio (SA), codice fiscale e partita IVA: 04030670659, per l'importo contrattuale di € 33.923,82, oltre IVA, dando atto che la spesa è finanziata con contributo concesso ai sensi del PSR Campania 2014-2020 Misura 7.6.1;

Visto che, ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione del CIG. n. 8754060ED4;

Dato atto che il C.U.P. dell'investimento in parola è: G17H20000140006;

#### DETERMINA

1. Di affidare direttamente, in relazione ai motivi in premessa indicati, alla ditta SAM Costruzioni S.r.l., con sede in c.da Oliceto, Snc - 84075 Stio (SA), codice fiscale e partita IVA: 04030670659, l'esecuzione dei lavori di "Riqualificazione di piazza Europa nel Centro Storico di S. Barbara", per l'importo complessivo di € 33.923,82, oltre IVA;
2. di dare atto che l'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla verifica da parte del Responsabile del Procedimento del possesso dei requisiti di carattere generale, di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale da parte dell'Operatore Economico come sopra individuato;
3. Di assestare il quadro economico post-gara come segue:

	lavori	€ 33.104,66
	oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.819,16
<b>A</b>	<b>totale lavori</b>	<b>€ 34.923,16</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione della Stazione Appaltante</b>	
1	imprevisti;	€ 2.021,29
2	spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente;	€ 4.042,58
3	Oneri di discarica	€ 808,52
4	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge.	€ 8.208,77
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione della Stazione Appaltante</b>	<b>€ 15.081,16</b>
<b>TOTALE</b>		<b>€ 50.004,99</b>
	Economie di gara	€ 9.109,62

4. Di dare atto che la spesa di € 42.607,04, IVA al 22% inclusa, per l'esecuzione dei lavori è finanziata con contributo concesso ai sensi del PSR Campania 2014-2020 Misura 7.6.1 – cap. 2080101.51;
5. di dare atto che la somma di € 42.607,04, necessaria per l'esecuzione dei lavori di "Riqualificazione di piazza Europa nel Centro Storico di S. Barbara" sarà formalmente impegnata in seguito al perfezionamento



#### Comune di Ceraso

Provincia di Salerno – Comune del Parco Nazionale del Cilento e Vallo di Diano  
Piazza Municipio 84052 Ceraso (SA) tel. 097461078 fax 097461475



dell'obbligazione giuridicamente vincolante, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

6. Di dare atto che il Responsabile del procedimento è il sottoscritto arch. Domenico Conti;
7. di dare atto che la presente determina:
  - è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a cura del responsabile del servizio ragioneria;
  - va inserita nel registro delle determinazioni, tenuto presso l'ufficio tecnico;

Il Responsabile del Servizio  
f.to Arch. Domenico Conti



**Comune di Ceraso**

Provincia di Salerno – Comune del Parco Nazionale del Cilento e Vallo di Diano  
Piazza Municipio 84052 Ceraso (SA) tel. 097461078 fax 097461475



## PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Si rilascia parere **Favorevole** di regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa (art. 147-bis TUEL) sul provvedimento sottoposto a controllo preventivo.

Ceraso li **08/06/2021**

Il Responsabile del Servizio  
f.to Arch. Domenico Conti

## ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata affissa all'Albo pretorio on-line del Comune di Ceraso al numero **318** in data **08/06/2021**.

Il Responsabile del Servizio  
f.to Arch. Domenico Conti

Si attesta che la presente è **COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

Ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005, si dichiara che la firma autografa dei pareri che precedono è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del Responsabile ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993.



### Comune di Ceraso

Provincia di Salerno – Comune del Parco Nazionale del Cilento e Vallo di Diano  
Piazza Municipio 84052 Ceraso (SA) tel. 097461078 fax 097461475





# COMUNE DI CERASO

## Ufficio Tecnico

3 giugno 2021

### verbale di valutazione delle offerte economiche per l'affidamento dei lavori di "Riqualficazione di piazza Europa nel Centro Storico di S. Barbara"

#### SEDUTA APERTA

Data 03/06/2021 – Ore 10:00

#### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

nominato ai sensi dell'art. 5, comma 2, della legge n. 241/90 e smi, alle ore 10:00 del giorno 3 giugno 2021, in modalità video conferenza procede allo svolgimento della seduta aperta ai sensi dell'art. 77, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e smi, che limita la necessità di nominare una Commissione di gara ai soli ai casi di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa – miglior rapporto qualità-prezzo, per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto, rinunciando alla presenza di testimoni in quanto la seduta di gara si svolge in modalità telematica utilizzando la piattaforma ASMECOMM, che rende tracciabile ogni passaggio della procedura. Non sono presenti rappresentanti delle imprese partecipanti.

Premesso:

che con determinazione n. 132/LLPP del 13/05/2021, è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto per mezzo di affidamento diretto, invitando a presentare un preventivo tre operatori economici selezionati per mezzo di manifestazione di interesse pubblicata all'Albo pretorio e sulla home page del sito del Comune di Ceraso.

In seguito alla presentazione delle candidature, in data 13 maggio 2021, in seduta pubblica, si è proceduto al sorteggio per selezionare i tre operatori economici da invitare:

- 1) CO.RE. Sr.l. – codice fiscale: 04337500658;
- 2) Restauri e Costruzioni S.r.l. – codice fiscale: 03817160657;
- 3) SAM Costruzioni S.r.l. – codice fiscale: 04030670659;

che in data 18/05/2021 è stata indetta sul portale dell'e-procurement della centrale di committenza Asmecom, a cui il Comune di Ceraso ha aderito, la procedura di affidamento diretto, in quanto di importo pari a € 42.244,93, inferiore ad € 150.000, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della legge n. 120/2020, con il criterio del prezzo più basso;

Ciò premesso,

Il Responsabile del Procedimento procede alla apertura delle buste:

ID SESSIONE: 6F4C | [Ipoventi](#) | [Testo Grande](#) | [English version](#)

Segnalazioni Cerca Scadenario

Giovedì 03 Giugno 2021 **10:00**

#### RICHIESTA OFFERTA

Richiesta		Offerte	
<b>Caricare la chiave privata</b>			
Scegli file Nessun file selezionato			
Codice fiscale azienda	Ragione Sociale	PEC	
04337500658	CO.RE. SRL	rei.progsrl@pec.it	Apri busta
05817160657	RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	RESTAURICOSTRUZIONISRL@PEC.IT	Non presentata
04030670659	SAM COSTRUZIONI SRL	samsnc@legalmail.it	Apri busta

[Ritorna al pannello](#)



Hanno presentato offerta:

- 1) CO.RE. Sr.l. – codice fiscale: 04337500658;
- 2) SAM Costruzioni S.r.l. – codice fiscale: 04030670659;

In seguito all'esame della documentazione prodotta i concorrenti sopra elencati sono ammessi alla valutazione dell'offerta economica.

Le offerte economiche presentate risultano dal seguente prospetto:

- 1) CO.RE. Sr.l. – ribasso offerto: 17,17%;
- 2) SAM Costruzioni S.r.l. – ribasso offerto: 18,11%;

pertanto il RUP, vista la graduatoria sopra riportata e dato atto che non ricorre la necessità di valutare l'anomalia delle offerte,

### **PROPONE**

di aggiudicare l'appalto dei lavori di "Riqualificazione di piazza Europa nel Centro Storico di S. Barbara" all'Impresa 1° Classificata: SAM Costruzioni S.r.l., con sede in c.da Oliceto, Snc - 84075 Stio (SA), codice fiscale: 04030670659, che ha offerto il ribasso del 18,11% (diciotto virgola undici per cento) corrispondente ad euro 33.104,66, cui vanno aggiunti euro 1.819,16 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso). L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro 34.923,82.

Letto confermato e sottoscritto alle ore 10:30.

### **RIMETTE**

il presente verbale ed i verbali delle sedute precedenti unitamente a tutti gli atti di gara alla Stazione Appaltante per l'emanazione dell'atto di aggiudicazione, e per l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario a norma di legge.

Il Responsabile del Procedimento  
f.to arch. Domenico Conti