



COMUNE DI CERASO

(Provincia di Salerno)

COPIA

Determina Settore LL.PP. N. 178 del 25/06/2021

n. R.G. 199 del 25/06/2021

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE DELL'EDIFICIO ALLA FRAZIONE METOIO PER L'EROGAZIONE DI SERVIZI SOCIO-CULTURALI" - CUP: G19E19001110006 - CIG: Z933200A85

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO:

che ai sensi degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, con Decreto del Sindaco il sottoscritto è stato nominato responsabile dell'area tecnica, ai fini dell'espletamento delle funzioni di gestione amministrativa e finanziaria attribuendogli tutti i compiti derivanti dalla normativa e dai regolamenti ivi compresi gli atti di assunzione di impegni di spesa ai sensi dell'art. 183, del citato D.Lgs. n. 267/00;

che con deliberazione della Giunta Comunale n. 46 del 27/05/2021, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Ristrutturazione dell'edificio alla frazione Metoio per l'erogazione di servizi socio-culturali", dell'importo complessivo di € 59.937,50, con il seguente Quadro Economico:

lavori	€ 38.000,00
oneri per la sicurezza	€ 836,00
A totale lavori	€ 38.836,00
B Somme a disposizione della Stazione Appaltante	
imprevisti;	€ 1.747,62
spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente;	€ 3.836,00
Oneri di discarica	€ 800,00
I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge.	€ 4.982,28
B Totale somme a disposizione della Stazione Appaltante	€ 11.365,90
TOTALE	€ 50.201,90
Forniture	
spese per attrezzature funzionali	€ 7.600,00
spese generali forniture	€ 380,00
IVA su forniture	€ 1.672,00
IVA su spese generali forniture	€ 83,60
TOTALE forniture	€ 9.735,60
TOTALE GENERALE	€ 59.937,50

che i lavori sono finanziati con contributo concesso ai sensi del PSR Campania 2014-2020 Misura 7.4.1; la D.I.C.A. di ammissione a finanziamento prevede la presentazione della variante per ribasso d'asta entro il termine del 16/07/2021, pertanto è necessario provvedere con urgenza ad individuare l'impresa esecutrice. L'affidamento del lavoro, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, deve avvenire nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42, nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

che con determinazione a contrarre n. 147/UTC del 06/06/2021 è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto per mezzo di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della legge 120-2020, previa consultazione di tre preventivi da valutare con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016;



Comune di Ceraso

Provincia di Salerno – Comune del Parco Nazionale del Cilento e Vallo di Diano
Piazza Municipio 84052 Ceraso (SA) tel. 097461078 fax 097461475



che per l'individuazione degli Operatori Economici a cui richiedere il preventivo è stata svolta una indagine di mercato attraverso la pubblicazione di un avviso all'Albo pretorio, sul sito Amministrazione trasparente e sul sito del Comune di Ceraso. In seguito alla presentazione delle manifestazioni di interesse è stato effettuato un sorteggio pubblico individuando tre Operatori Economici a cui chiedere l'offerta/preventivo;

che in data 17/06/2021 è stata indetta sul portale dell'e-procurement della centrale di committenza Asmecomm, a cui il Comune di Ceraso ha aderito, la procedura di affidamento diretto, invitando a presentare un preventivo gli Operatori Economici individuati con il procedimento sopra brevemente descritto;

VISTO il verbale di valutazione delle offerte redatto in data 24 giugno 2021, con il quale il Responsabile del procedimento ha individuato l'offerta dell'Operatore Economico: ORISTANIO Giovanni, con sede in --- omissis... ---, codice fiscale: --- omissis... ---e partita IVA: --- omissis... ---, quale la più conveniente per la Stazione Appaltante e valutato congrua la stessa. Il concorrente ha offerto il ribasso del 28,22% e pertanto il prezzo di € 27.276,40 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 836,00, l'importo contrattuale è pari a € 28.112,40;

Dato atto che il sottoscritto non si trova in condizioni di incompatibilità o conflitto di interessi rispetto all'adozione del presente atto;

Dato atto che l'Ufficio Tecnico ha in corso l'attività di verifica del possesso dei requisiti auto-dichiarati in sede di gara e che la stipula del contratto potrà avvenire solo successivamente alla positiva conclusione di tale verifica, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e smi;

Rilevato, pertanto, che l'esecuzione dei lavori di "Ristrutturazione dell'edificio alla frazione Metoio per l'erogazione di servizi socio-culturali", può essere affidata mediante affidamento diretto, ai sensi della legge n. 120/2020, art. 1, comma 2, lettera a), alla ditta ORISTANIO Giovanni, con sede in --- omissis... ---, codice fiscale: --- omissis... --- e partita IVA: --- omissis... ---, per l'importo contrattuale di € 28.112,40, oltre IVA, dando atto che la spesa è finanziata con contributo concesso ai sensi del PSR Campania 2014-2020 Misura 7.4.1;

Visto che, ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione del CIG. n. Z933200A85;

Dato atto che il C.U.P. dell'investimento in parola è: G19E19001110006;

DETERMINA

Di affidare direttamente, in relazione ai motivi in premessa indicati, alla ditta ORISTANIO Giovanni, con sede--- omissis... ---, codice fiscale: --- omissis... ---e partita IVA: --- omissis... ---, l'esecuzione dei lavori di "Ristrutturazione dell'edificio alla frazione Metoio per l'erogazione di servizi socio-culturali", per l'importo complessivo di € 28.112,40, oltre IVA;

di dare atto che l'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla verifica da parte del Responsabile del Procedimento del possesso dei requisiti di carattere generale, di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale da parte dell'Operatore Economico come sopra individuato;

Di assestare il quadro economico post-gara come segue:

lavori	€ 27.276,40
di cui per la sicurezza	€ 0,00
oneri per la sicurezza	€ 836,00
totale oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 836,00
lavori soggetti a ribasso	€ 27.276,40
A totale lavori	€ 28.112,40
B Somme a disposizione della Stazione Appaltante	
imprevisti;	€ 1.747,62
spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente;	€ 3.836,00
I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge.	€ 7.413,12
B Totale somme a disposizione della Stazione Appaltante	€ 12.996,74
TOTALE	€ 41.109,14
Forniture	



Comune di Ceraso

Provincia di Salerno – Comune del Parco Nazionale del Cilento e Vallo di Diano
Piazza Municipio 84052 Ceraso (SA) tel. 097461078 fax 097461475



spese per attrezzature funzionali	€ 7.600,00
spese generali forniture	€ 380,00
IVA su forniture	€ 1.672,00
IVA su spese generali forniture	€ 83,60
TOTALE forniture	€ 9.735,60
TOTALE GENERALE	€ 50.844,74
Economie di gara	€ 9.092,76

Di dare atto che la spesa di € 34.297,13, IVA al 22% inclusa, per l'esecuzione dei lavori è finanziata con contributo concesso ai sensi del PSR Campania 2014-2020 Misura 7.4.1 – cap. 2060304.6;

di dare atto che la somma di € 34.297,13, necessaria per l'esecuzione dei lavori di "Ristrutturazione dell'edificio alla frazione Metoio per l'erogazione di servizi socio-culturali" sarà formalmente impegnata in seguito al perfezionamento dell'obbligazione giuridicamente vincolante, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Di dare atto che il Responsabile del procedimento è il sottoscritto arch. Domenico Conti;

di dare atto che la presente determina:

- è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a cura del responsabile del servizio ragioneria;
- va inserita nel registro delle determinazioni, tenuto presso l'ufficio tecnico;

Il Responsabile del Servizio
f.to Arch. Domenico Conti



Comune di Ceraso

Provincia di Salerno – Comune del Parco Nazionale del Cilento e Vallo di Diano
Piazza Municipio 84052 Ceraso (SA) tel. 097461078 fax 097461475



PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Si rilascia parere **Favorevole** di regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa (art. 147-bis TUEL) sul provvedimento sottoposto a controllo preventivo.

Ceraso li **25/06/2021**

Il Responsabile del Servizio
f.to Arch. Domenico Conti

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata affissa all'Albo pretorio on-line del Comune di Ceraso al numero **366** in data **25/06/2021**.

Il Responsabile del Servizio
f.to Arch. Domenico Conti

Si attesta che la presente è **COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

Ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005, si dichiara che la firma autografa dei pareri che precedono è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del Responsabile ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993.



Comune di Ceraso

Provincia di Salerno – Comune del Parco Nazionale del Cilento e Vallo di Diano
Piazza Municipio 84052 Ceraso (SA) tel. 097461078 fax 097461475





COMUNE DI CERASO

Ufficio Tecnico

24 giugno 2021

verbale di valutazione delle offerte economiche per l'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione dell'edificio alla frazione Metoio per l'erogazione di servizi socio-culturali"

SEDUTA APERTA

Data 24/06/2021 – Ore 15:30

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

nominato ai sensi dell'art. 5, comma 2, della legge n. 241/90 e smi, alle ore 10:00 del giorno 24 giugno 2021, in modalità video conferenza procede allo svolgimento della seduta aperta ai sensi dell'art. 77, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e smi, che limita la necessità di nominare una Commissione di gara ai soli ai casi di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa – miglior rapporto qualità-prezzo, per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto, rinunciando alla presenza di testimoni in quanto la seduta di gara si svolge in modalità telematica utilizzando la piattaforma ASMECOMM, che rende tracciabile ogni passaggio della procedura inoltre la seduta è interamente video registrata. Non sono presenti rappresentanti delle imprese partecipanti.

Premesso:

che con determinazione n. 147/LLPP del 06/06/2021, è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto per mezzo di affidamento diretto, invitando a presentare un preventivo tre operatori economici selezionati per mezzo di manifestazione di interesse pubblicata all'Albo pretorio e sulla home page del sito del Comune di Ceraso.

In seguito alla presentazione delle candidature, in data 17 giugno 2021, in seduta pubblica, si è proceduto al sorteggio selezionando i seguenti operatori economici da invitare:

- 1) ICEM costruzioni e turismo srl – codice fiscale: 04558810653;
- 2) ORISTANIO GIOVANNI – codice fiscale: [REDACTED];
- 3) SGAMBATO PASQUALE – codice fiscale: [REDACTED];

che in data 17/06/2021 è stata indetta sul portale dell'e-procurement della centrale di committenza Asmecomm, a cui il Comune di Ceraso ha aderito, la procedura di affidamento diretto, in quanto di importo pari a € 38.836,00, inferiore ad € 150.000, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della legge n. 120/2020, con il criterio del prezzo più basso;

Ciò premesso,

Il Responsabile del Procedimento procede alla apertura delle buste:

ID SESSIONE: 282F | [Ippovedenti](#) | [Testo Grande](#) | [English version](#)

Segnalazioni Cerca Scadenziario

Giovedì 24 Giugno 2021 **15 43**

RICHIESTA OFFERTA

Caricare la chiave privata			
<input type="button" value="Scegli file"/> Nessun file selezionato			
Codice fiscale azienda	Ragione Sociale	PEC	
04558810653	icem costruzioni e turismo srl	[REDACTED]	<input type="button" value="Apri busta"/>
[REDACTED]	ORISTANIO GIOVANNI	[REDACTED]	<input type="button" value="Apri busta"/>
[REDACTED]	SGAMBATO PASQUALE	[REDACTED]	Non presentata

[Ritorna al pannello](#)



Hanno presentato offerta:

- 1) ICEM costruzioni e turismo srl – codice fiscale: 04558810653;
- 2) ORISTANIO GIOVANNI – codice fiscale: [REDACTED];

In seguito all'esame della documentazione prodotta i concorrenti sopra elencati sono ammessi alla valutazione dell'offerta economica.

Le offerte economiche presentate risultano dal seguente prospetto:

- 1) ICEM costruzioni e turismo srl – ribasso offerto: 14,88%;
- 2) ORISTANIO GIOVANNI – ribasso offerto: 28,22%;

pertanto il RUP, vista la graduatoria sopra riportata e dato atto che non ricorre la necessità di valutare l'anomalia delle offerte,

PROPONE

di aggiudicare l'appalto dei lavori di "Ristrutturazione dell'edificio alla frazione Metoio per l'erogazione di servizi socio-culturali" all'Impresa 1° Classificata: ORISTANIO Giovanni, con sede in [REDACTED], codice fiscale: [REDACTED] che ha offerto il ribasso del 28,22% (ventotto virgola ventidue per cento) corrispondente ad euro 27.276,40, cui vanno aggiunti euro 836,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro 28.112,40.

Letto confermato e sottoscritto alle ore 16:10.

RIMETTE

il presente verbale ed i verbali delle sedute precedenti unitamente a tutti gli atti di gara alla Stazione Appaltante per l'emanazione dell'atto di aggiudicazione, e per l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario a norma di legge.

Il Responsabile del Procedimento
f.to arch. Domenico Conti